

9.12.2009

SISÄLLYSLUETTELO

- YMPLTK § 196 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- YMPLTK § 197 Pöytäkirjantarkastajien valinta
- YMPLTK § 198 Rakennuslupahakemus, Paatelainen Kari
- YMPLTK § 199 Rakennuslupahakemus, Rosengren Heidi
- YMPLTK § 200 Suunnittelutarveratkaisuhakemus, Himmelroos Dennis
- YMPLTK § 201 Rakennuslupahakemus, Himmelroos Dennis
- YMPLTK § 202 Rakennuslupahakemus, Himmelroos Dennis
- YMPLTK § 203 Rakennuslupahakemus, Tuovinen Jorma ja Berit
- YMPLTK § 204 Suunnittelutarveratkaisuhakemus, Koljonen Tomi ja Sainio Katri
- YMPLTK § 205 Rakennuslupahakemus, Koljonen Tomi ja Sainio Katri
- YMPLTK § 206 Rakennuslupahakemus, Koljonen Tomi ja Sainio Katri
- YMPLTK § 207 Rakennuslupahakemus, Renholm Antti ja Oikkonen Päivi
- YMPLTK § 208 Rakennuslupahakemus, Renholm Antti ja Oikkonen Päivi
- YMPLTK § 209 Rakennuslupahakemus, Lantee Sami ja Anne
- YMPLTK § 210 Rakennuslupahakemus, Lantee Sami ja Anne
- YMPLTK § 211 Rakennuslupahakemus, Asunto Oy Siuntion Rantapuisto
- YMPLTK § 212 Lausunto Palonummen 2 alueen asemakaavaluonnoksesta Palonummen 1 alueen muutosluonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta
- YMPLTK § 213 Lausunto endurorataa koskevista valituksista
- YMPLTK § 214 Lausunto kallionlouhintahankkeesta Kirkkonummen Överbyssä
- YMPLTK § 215 Maa-aineslupahakemus kallion louhintaa varten - Thure Lindeberg
- YMPLTK § 216 Tiedoksi
- YMPLTK § 217 Muut asiat



<b>KOKOUSAIKA</b>	<b>9.12.2009</b>	<b>klo 18.00 -</b>
<b>KOKOUSPAIKKA</b>	<b>Rakennustarkastaja</b>	
<b>SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET</b> (ja merkintä siitä kuka toimi puheenjohtajana)		
<b>MUUT SAAPUVILLA OLLEET</b>		
<b>LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</b> Ymp.ltk § 196		
<b>ASIAT</b>	196 -	
<b>PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA</b> (Tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta) Ymp.ltk § 197		
<b>PÄÄTÖSTEN ANTAMISPÄIVÄ LUPA-ASIASSA</b>	Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen	16.12.2009
<b>PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS</b>	Puheenjohtaja  <b>Arto Penttinen</b>	Pöytäkirjanpitäjä  <b>Åke Ahlroth</b>
<b>PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN</b>	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi lukuunottamatta	
	Tarkastusaika	
	Allekirjoitukset	
<b>JULKIPANOTODISTUS</b> (MRL 198 §)	Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehtyjä päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut julkipantuna kunnan ilmoitus- taululla	16.12.2009
	Virka-asema  <b>Toimistosihteer</b>	Allekirjoitus  <b>Bodil Siro</b>

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 198

RAKENNUSLUPAHAKEMUS, PAADELAINEN KARI

LUPANUMERO

09-93

HAKIJA

Nimi PAADELAINEN KARI  
Osoite RUNEBERGINKATU 3 AS 12  
08100 LOHJA

RAKENNUSPAIKKA

Osoite KATTILAMÄENTIE 258 A  
03100 NUMMELA

RN:o 449 0001 0087

Kylä NIEMENKYLÄ

Tilan nimi KANGASALA

Koordinaatit 2-6686499-516763

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 8.885 m<sup>2</sup>

ASIA

Rak.toimenpide KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOS JA  
LAAJENNUS

Käyttötarkoitus OMAKOTITALO

Kok.ala	92,5	Kok.ala laajennus	43
Tilavuus	277	Tilavuus laajennus	129
Kerrosala	92,5	Kerrosala laajennus	43
Kerrosuku	1		

EHDOTUS

Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin.

EHDOT

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on

- vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa	
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto	Siuntio
			Nimi
			virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

**KATSELMUKSET**

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- paikanmerkitseminen
- rakennekatselmus
- loppukatselmus

**PÄÄTÖS:**

====

**TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 199

RAKENNUSLUPAHAKEMUS, ROSENGREN HEIDI

**LUPANUMERO**

09-94

**HAKIJA**

Nimi ROSENGREN HEIDI  
Osoite RÅNÄS 37  
02580 SIUNTIO

**RAKENNUSPAIKKA**

Osoite RÅNÄS 37  
02580 SIUNTIO

RN:o 407 0001 0011

Kylä BROÄNDAGÅRD

Tilan nimi RÅVIK

Koordinaatit 2-6666470-515750

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 16.000 m<sup>2</sup>

**ASIA**

Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus SAUNA

Kok.ala 25 Kok.ala laajennus

Tilavuus 80 Tilavuus laajennus

Kerrosala 25 Kerrosala laajennus

Kerrosluku

**EHDOTUS**

Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin. Lautakunta myöntää myös hakijalle maankäyttö- ja rakennuslain §:n 144 mukaisen aloittamisoikeuden rakennuksen perustuksen osalta. Hakijan tulee asettaa **1.000 €**suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka rakennus- ja lupapäätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

**EHDOT**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa	
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto	Siuntio
			Nimi
			virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- paikanmerkitseminen
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- hormikatselmus
- loppukatselmus

#### PÄÄTÖS:

====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 200

SUUNNITTELUTARVERATKAISUHAKEMUS, HIMMELROOS  
DENNIS

Himmelroos hakee lupaa saada rakentaa 115 m<sup>2</sup>:n kokoisen omakotitalon ja 39 m<sup>2</sup>:n kokoisen autotallin tilalle Grevbacka RN:o 1:73 Siuntion kunnan Bölen kylässä. Tilan koko on 30.000 m<sup>2</sup>.

Rakennuspaikan osoite on Grönalundintie 111 E, 02400 Kirkkonummi. Vahvistetussa osayleiskaavassa rakennuspaikka on merkitty M 1-alueeksi. Rajanaapureita on kuultu, huomautuksia ei ole esitetty.

**Ympäristölautakunnan ratkaisu ja perustelut.**

Ehdotus (HL):

Harkitaan oikeaksi maankäyttö- ja rakennuslain nojalla annettujen säännösten ja määräysten nojalla myöntää lupa.

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä ja on sopivaa maisemalliselta kannalta, eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista. Tämä päätös on voimassa kaksi (2) vuotta antamispäivästä, jonka kuluessa on haettava rakennuslupa.

Sovelletut oikeusohjeet: MRL 16 § 1 mom., ja 137 § ja 171 § 1 mom.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Siuntio
	Kunnanvaltuusto	Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 201 RAKENNUSLUPAHAKEMUS, HIMMELROOS DENNIS

LUPANUMERO 09-95

**HAKIJA** Nimi HIMMELROOS DENNIS  
Osoite VETURITALLINTIE 4 A 7  
02400 KIRKKONUMMI

**RAKENNUSPAIKKA** Osoite GRÖNALUNDINTIE 11 E  
02400 KIRKKONUMMI

RN:o 409 0001 0073

Kylä BÖLE

Tilan nimi GREVBACKA

Koordinaatit 2-6668750-518560

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 30.000 m<sup>2</sup>

**ASIA** Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus OMAKOTITALO

Kok.ala 115 Kok.ala laajennus

Tilavuus 360 Tilavuus laajennus

Kerrosala 115 Kerrosala laajennus

Kerrosluku 1

**EHDOTUS** Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin. Rakennuslupa astuu voimaan sen jälkeen kun hakemus suunnitteluratkaisusta on lainvoimainen.

**EHDOT** Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on pidetty aloituskokous (MRL 121 §, MRA 74 §) ja hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja
- iv-työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema



Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset
- piirustukset ja selvitykset
  - § vesi- ja viemärlaitteista
  - § salaojitukselta
  - § ilmanvaihtolaitteistosta

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- paikanmerkitseminen
- sisäpuolinen pohjaviemärin katselmus
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- hormikatselmus
- loppukatselmus

#### PÄÄTÖS:

====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen      Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika                      30 päivää

Päätöksen antopvm            16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 202

RAKENNUSLUPAHAKEMUS, HIMMELROOS DENNIS

LUPANUMERO

09-96

HAKIJA

Nimi HIMMELROOS DENNIS  
Osoite VETURITALLINTIE 4 A 7  
02400 KIRKKONUMMI

RAKENNUSPAIKKA

Osoite GRÖNALUNDINTIE 11 E  
02400 KIRKKONUMMI

RN:o 409 0001 0073

Kylä BÖLE

Tilan nimi GREVBACKA

Koordinaatit 2-6668740-518540

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 30.000 m<sup>2</sup>

ASIA

Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus TALOUSRAKENNUS

Kok.ala 39 Kok.ala laajennus

Tilavuus 115 Tilavuus laajennus

Kerrosala 39 Kerrosala laajennus

Kerrosluku 1

EHDOTUS

Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin. Rakennuslupa astuu voimaan sen jälkeen kun hakemus suunnitteluratkaisusta on lainvoimainen.

EHDOT

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

## KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmukset:

- paikanmerkitseminen
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- loppukatselmus

## PÄÄTÖS:

====

## TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 203 RAKENNUSLUPAHAKEMUS, TUOVINEN JORMA JA BERIT

LUPANUMERO 09-97

HAKIJA Nimi TUOVINEN JORMA JA BERIT  
Osoite SOLBACKANTIE 25  
02570 SIUNTIO KK

RAKENNUSPAIKKA Osoite SOLBACKANTIE 25  
02570 SIUNTIO KK

RN:o 423 0001 0109

Kylä GÅRDSKULLA

Tilan nimi KREVOLA

Koordinaatit 2-6676530-509780

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 22,24 ha

ASIA Rak.toimenpide LAAJENNUS

Käyttötarkoitus TALOUSRAKENNUS

Kok.ala 237 Kok.ala laajennus 120

Tilavuus 950 Tilavuus laajennus 593

Kerrosala 237 Kerrosala laajennus 120

Kerrosluku 1

EHDOTUS Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin.

EHDOT Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa	
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto	Siuntio
			Nimi
			virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

**KATSELMUKSET**

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmukset:

- paikanmerkitseminen
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- loppukatselmus

**PÄÄTÖS:**

====

**TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 204

SUUNNITTELUTARVERATKAISUHAKEMUS, KOLJONEN TOMI JA  
SAINIO KATRI

Hakijat anovat lupaa saada rakentaa 185 m<sup>2</sup>:n kokoisen omakotitalon ja 65 m<sup>2</sup>:n kokoisen autotallin tilalle Mustikkarinne RN:o 1:46 Bollstadin kylässä. Tilan koko on 2.004 m<sup>2</sup>.

Rakennuspaikan osoite on Lakkatie 72, 02580 Siuntio.

Vahvistetussa osayleiskaavassa rakennuspaikka on merkitty A-alueeksi.

Rajanaapureita on kuultu, huomautuksia ei ole esitetty.

Kunnanhallitus puoltaa hakemusta.

### Ympäristölautakunnan ratkaisu ja perustelut.

Ehdotus (HL):

Harkitaan oikeaksi maankäyttö- ja rakennuslain nojalla annettujen säännösten ja määräysten nojalla myöntää lupa.

Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä ja on sopivaa maisemalliselta kannalta, eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Tämä päätös on voimassa kaksi (2) vuotta antamispäivästä, jonka kuluessa on haettava rakennuslupa.

Sovelletut oikeusohjeet: MRL 16 § 1 mom., ja 137 § ja 171 § 1 mom.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 205 RAKENNUSLUPAHAKEMUS, KOLJONEN TOMI JA SAINIO KATRI

LUPANUMERO 09-98

HAKIJA Nimi KOLJONEN TOMI JA SAINIO KATRI  
Osoite PELTOKUJA 8 C 3  
02580 SIUNTIO

RAKENNUSPAIKKA Osoite LAKKATIE 72  
02580 SIUNTIO

RN:o 406 0001 0046

Kylä BOLLSTAD

Tilan nimi MUSTIKKARINNE

Koordinaatit 2-6670320-511520

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 2.002 m<sup>2</sup>

ASIA Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus OMAKOTITALO

Kok.ala	182	Kok.ala laajennus
Tilavuus	671	Tilavuus laajennus
Kerrosala	182	Kerrosala laajennus
Kerrosluku	2	

**EHDOTUS** Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin. Rakennuslupa astuu voimaan sen jälkeen kun hakemus suunnitteluratkaisusta on lainvoimainen.

**EHDOT** Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on pidetty aloituskokous (MRL 121 §, MRA 74 §) ja hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja
- iv-työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Siuntio
	Kunnanvaltuusto	Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset
- piirustukset ja selvitykset
  - § vesi- ja viemärlaitteista
  - § salaojituksesta
  - § ilmanvaihtolaitteistosta

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- paikanmerkitseminen
- sisäpuolinen pohjaviemärin katselmus
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- hormikatselmus
- loppukatselmus

#### PÄÄTÖS:

====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen      Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika                      30 päivää

Päätöksen antopvm            16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema



Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 206 RAKENNUSLUPAHAKEMUS, KOLJONEN TOMI JA SAINIO KATRI

LUPANUMERO 09-99

HAKIJA Nimi KOLJONEN TOMI JA SAINIO KATRI  
Osoite PELTOKUJA 8 C 3  
02580 SIUNTIO

RAKENNUSPAIKKA Osoite LAKKATIE 72  
02580 SIUNTIO

RN:o 406 0001 0046

Kylä BOLLSTAD

Tilan nimi MUSTIKKARINNE

Koordinaatit 2-6670340-511500

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 2.002 m<sup>2</sup>

ASIA Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus TALOUSRAKENNUS

Kok.ala 65 Kok.ala laajennus

Tilavuus 165 Tilavuus laajennus

Kerrosala 65 Kerrosala laajennus

Kerrosluku 1

**EHDOTUS** Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin. Rakennuslupa astuu voimaan sen jälkeen kun hakemus suunnitteluratkaisusta on lainvoimainen.

**EHDOT** Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset
- piirustukset ja selvitykset  
§ vesi- ja viemärlaitteista

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmukset:

- paikanmerkitseminen
- sisäpuolinen pohjaviemärin katselmus
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- loppukatselmus

#### PÄÄTÖS:

====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Oteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 207

RAKENNUSLUPAHKEMUS, RENHOLM ANTTI JA  
OIKKONEN PÄIVI

LUPANUMERO

09-100

HAKIJA

Nimi RENHOLM ANTTI JA OIKKONEN PÄIVI  
Osoite MARIANNANTIE 21  
02970 ESPOO

RAKENNUSPAIKKA

Osoite GRÖNALUNDINTIE 111 D  
02400 KIRKKONUMMI

RN:o 409 0001 0072

Kylä BÖLE

Tilan nimi BERGKULLA

Koordinaatit 2-6668840-518380

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 30.164 m<sup>2</sup>

ASIA

Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus OMAKOTITALO

Kok.ala 173 Kok.ala laajennus

Tilavuus 600 Tilavuus laajennus

Kerrosala 173 Kerrosala laajennus

Kerrosluku 1

EHDOTUS

Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin.  
Rakennuslupa astuu voimaan sen jälkeen kun hakemus suunnitteluratkai-  
susta on lainvoimainen.

EHDOT

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on pidetty aloituskokous (MRL  
121 §, MRA 74 §) ja hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja
- iv-työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset
- piirustukset ja selvitykset
  - § vesi- ja viemärlaitteista
  - § salaojituksista
  - § ilmanvaihtolaitteistosta

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- paikanmerkitseminen
- sisäpuolinen pohjaviemärin katselmuksa
- pohjakatselmuksa
- rakennekatselmuksa
- hormikatselmuksa
- loppukatselmuksa

#### PÄÄTÖS:

====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen      Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika                      30 päivää

Päätöksen antopvm              16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 208

RAKENNUSLUPAHKEMUS, RENHOLM ANTTI JA  
OIKKONEN PÄIVI

LUPANUMERO

09-101

HAKIJA

Nimi RENHOLM ANTTI JA OIKKONEN PÄIVI  
Osoite MARIANNANTIE 21  
02970 ESPOO

RAKENNUSPAIKKA

Osoite GRÖNALUNDINTIE 111 D  
02400 KIRKKONUMMI

RN:o 409 0001 0072

Kylä BÖLE

Tilan nimi BERGKULLA

Koordinaatit 2-6668810-518380

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 30.164 m<sup>2</sup>

ASIA

Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus TALOUSRAKENNUS

Kok.ala 110 Kok.ala laajennus

Tilavuus 360 Tilavuus laajennus

Kerrosala 110 Kerrosala laajennus

Kerrosuku 1

EHDOTUS

Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin.  
Rakennuslupa astuu voimaan sen jälkeen kun hakemus suunnitteluratkai-  
susta on lainvoimainen.

EHDOT

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Siuntio
	Kunnanvaltuusto	Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

**KATSELMUKSET**

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmukset:

- paikanmerkitseminen
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- loppukatselmus

**PÄÄTÖS:**

====

**TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Oteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 209 RAKENNUSLUPAHAKEMUS, LANTEE SAMI JA ANNE

LUPANUMERO 09-102

HAKIJA Nimi LANTEE SAMI JA ANNE  
Osoite SIUNTIONTIE 104 B  
02580 SIUNTIO

RAKENNUSPAIKKA Osoite SIUNTIONTIE 104 C  
02580 SIUNTIO

RN:o 464 0003 0024

Kylä SUNNANVIK

Tilan nimi KATAJAMÄKI

Koordinaatit 2-6666050-513780

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 19.360 m<sup>2</sup>

ASIA Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus OMAKOTITALO

Kok.ala 294 Kok.ala laajennus

Tilavuus 655 Tilavuus laajennus

Kerrosala 263 Kerrosala laajennus

Kerrosuku 3

**EHDOTUS** Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin. Lautakunta myöntää myös hakijalle maankäyttö- ja rakennuslain §:n 144 mukaisen aloittamisoikeuden rakennuksen perustuksen osalta. Hakijan tulee asettaa **3.000 €**suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka rakennus- ja lupapäätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

**EHDOT** Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on pidetty aloituskokous (MRL 121 §, MRA 74 §) ja hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja
- iv-työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset
- piirustukset ja selvitykset
  - § vesi- ja viemärlaitteista
  - § salaojituksista
  - § ilmanvaihtolaitteistosta

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- paikanmerkitseminen
- sisäpuolinen pohjaviemärin katselmuksa
- pohjakatselmuksa
- rakennekatselmuksa
- hormikatselmuksa
- loppukatselmuksa

#### PÄÄTÖS:

====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen      Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika                      30 päivää

Päätöksen antopvm              16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema



Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 210 RAKENNUSLUPAHAKEMUS, LANTEE SAMI JA ANNE

LUPANUMERO 09-103

HAKIJA Nimi LANTEE SAMI JA ANNE  
Osoite SIUNTIONTIE 104 B  
02580 SIUNTIO

RAKENNUSPAIKKA Osoite SIUNTIONTIE 104 C  
02580 SIUNTIO

RN:o 464 0003 0024

Kylä SUNNANVIK

Tilan nimi KATAJAMÄKI

Koordinaatit 2-6666600-513770

Kaava OSAYLEISKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 19.360 m<sup>2</sup>

ASIA Rak.toimenpide UUDISRAKENNUS

Käyttötarkoitus TALOUSRAKENNUS

Kok.ala	103	Kok.ala laajennus
Tilavuus	260	Tilavuus laajennus
Kerrosala	101	Kerrosala laajennus
Kerrosluku	1	

**EHDOTUS** Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin. Lautakunta myöntää myös hakijalle maankäyttö- ja rakennuslain §:n 144 mukaisen aloittamisoikeuden rakennuksen perustuksen osalta. Hakijan tulee asettaa **1.000 €**suuruisen vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka rakennus- ja lupapäätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

**EHDOT** Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset
- piirustukset ja selvitykset  
§ vesi- ja viemärlaitteista

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- paikanmerkitseminen
- sisäpuolinen pohjaviemärin katselmus
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- hormikatselmus
- loppukatselmus

#### PÄÄTÖS:

====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Oteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 211 RAKENNUSLUPAHAKEMUS, ASUNTO OY SIUNTION RANTAPUISTO

LUPANUMERO 09-104

HAKIJA Nimi ASUNTO OY SIUNTION RANTAPUISTO  
Osoite SOKINPOLKU 2 B  
02760 ESPOO

RAKENNUSPAIKKA Osoite SIUNTIONTIE 555  
02580 SIUNTIO

RN:o 406 0003 0014

Kylä BOLLSTAD

Tilan nimi STATIONSSAMHÄLLE

Koordinaatit 2-6670126-512601

Kaava ASEMAKAAVA

Rak.paikan pinta-ala 2.203 m<sup>2</sup>

ASIA Rak.toimenpide PERUSKORJAUS

Käyttötarkoitus ASUIN/LIIKERAKENNUS, 8 ASUNTOA

Kok.ala 521 Kok.ala peruskorj. 232  
Tilavuus 2890 Tilavuus ” 1.890  
Kerrosala 482 Kerrosala ” 232

Kerrosluku 2

EHDOTUS Ympäristölautakunta päättää myöntää mainitun luvan alla olevin ehdoin.

EHDOT Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty

- vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Siuntio
	Kunnanvaltuusto	Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on toimitettava

- rakennepiirustukset
- piirustukset ja selvitykset
  - § vesi- ja viemärlaitteista
  - § salaojituksista
  - § ilmanvaihtolaitteistosta

#### KATSELMUKSET

Luvan saaja on velvollinen tilaamaan työn edistymisen mukaisesti seuraavat katselmuksat:

- sisäpuolinen pohjaviemärin katselmus
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- hormikatselmus
- loppukatselmus

#### PÄÄTÖS:

=====

#### TIEDOKSIANTO JA VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen Helsingin hallinto-oikeus  
Ratapihantie 9  
00520 HELSINKI

Valitusaika 30 päivää

Päätöksen antopvm 16.12.2009

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmään on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 212

LAUSUNTO PALONUMMEN 2 ALUEEN  
ASEMAKAAVALUONNOKSESTA PALONUMMEN 1 ALUEEN  
MUUTOSLUONNOKSESTA SEKÄ OSALLISTUMIS- JA  
ARVIOINTISUUNNITELMASTA

Tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnan lausuntoa otsikossa mainituista suunnitelmista.

Suunnitelmat lähetetään lautakunnan jäsenille.

Ehdotus (HL):

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa suunnitelmiin.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto	Siuntio
			Nimi
			virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 213

LAUSUNTO ENDURORATAA KOSKEVISTA VALITUKSISTA

Liite 1

Siuntion ympäristölautakunnan päätöksestä 14.10.2009 § 178 on valitettu. Päätöksellä on annettu maastoliikennelain mukainen, yksivuotinen, koelupa enduroradalle kiinteistöllä Ollas RN:o 2:441 Harvsin kylässä. Valituksia on 24.11.2009 mennessä jätetty Helsingin hallinto-oikeudelle 7 kpl, joista Raija ja Seppo Hiltusen valitukseen on yhtynyt 41 muuta henkilöä.

Hallinto-oikeus pyytää lautakuntaa antamaan valitusten johdosta lausunnon ja liittämään asiakirjoihin päätöksen perusteena olevat asiakirjat, viimeistään 31.12.2009.

Hakemuksesta muistutuksen antaneille on lähetetty päätösote, ja lisäksi päätöksestä on kuulutettu sanomalehdissä Västra Nyland, Länsi-Uusimaa ja Kirkkonummen Sanomat, ja kuulutuksessa on ilmoitettu viimeiseksi valitusten jättöpäiväksi 30.11.2009.

Ehdotus (PS):

Siuntion ympäristölautakunta katsoo, että valitukset tulee hylätä ja lautakunnan lupapäätös tulee saattaa voimaan. Valituksissa on esitetty pääosin samanlaisia näkemyksiä kuin kuulemisvaiheessa, ja lautakunta viittaa lausuntonaan lupapäätökseen ja sen perusteluihin.

Ilpo Särkän ja Ulla-Jill Karlssonin valituksessa on esitetty, että asia olisi pitänyt käsitellä ympäristönsuojelulain nojalla, ja lupaviranomaisena olisi pitänyt olla alueellinen ympäristökeskus. Maastoliikennelain mukaiseen menettelyyn päädyttiin, koska toiminta on pienimuotoista, eikä rakennettua ajorataa ole, eikä muitakaan rakenteita tai varsinaisen moottoriturheiluradan tunnusmerkkejä löydy. Kysymyksessä on nimenomaan maastoliikennelain mukainen ajoharjoittelu maastossa. Maastoliikennelain mukaisen luvan myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Todettakoon lisäksi tarkennuksena, että eri vaiheissa esitetyistä ajolinjauksista hakemuksen viimeisimmän täydennyksen yhteydessä kartalla esitetty on se, jolle lupa on myönnetty.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Siuntio
	Kunnanvaltuusto	Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 214

LAUSUNTO KALLIONLOUHINTAHANKKEESTA  
KIRKKONUMMEN ÖVERBYSSÄ

Liite 2

Oy Göran Hagelberg Ab hakee maa-aines- ja ympäristölupaa kallion louhintaan kiinteistölle Överby Skog RN:o 257-496-5-263 Överbyn kylässä Kirkkonummen kunnassa. Hankkeesta on kuulutettu ja asiakirjat ovat olleet nähtävänä Kirkkonummella 26.10-25.11.2009.

Kirkkonummen ympäristötoimi pyytää Siuntion ympäristölautakunnan lausuntoa asiasta.

Kiinteistö sijaitsee välittömästi rautatien pohjoispuolella ja rajoittuu Siuntion kunnan rajaan.

Tarkoituksena on valmistella aluetta tulevaa pienteollisuuskäyttöä (yleiskaavassa PT) varten, siten, että louhinta suoritetaan tasoon + 27-24 m, jolloin alue jää sorakentäksi. Louhinta-ala on 18,9 ha ja louhittavaa kalliota 925.000 m<sup>3</sup>. Lähimmän asutuksen suojaksi ja junaradan varteen rakennetaan maavallit ja lisäksi jätetään etelärajassa pähkinäpensaslehto ja alueen keskellä oleva suoalue rauhaan. Lähin asutus Siuntion puolella on n. 700 m etäisyydellä Itäisen kuninkaantien varressa. Kesäkuukausina louhintaa ja murskausta ei suoriteta alueella lainkaan.

Maakuntakaavassa alue molemmin puolin kuntien välistä rajaa on osoitettu merkittäväksi kiviainesvarastoalueeksi. Karttatarkastelun perusteella ottamisalue ei näkyisi yleisille teille Siuntiossa, mutta rautatie kulkee aivan sen vierestä ja junamatkustajan maisema muuttuu merkittävästi huonommaksi. Vaikutus rajoittuu Kirkkonummen puolelle.

Ehdotus (PS):

Siuntion ympäristölautakunnalla ei ole hakemuksista huomautettavaa.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 215

MAA-AINESLUPAHAKEMUS KALLION LOUHINTAA VARTEN -  
THURE LINDEBERG

**Ymp.ltk 11.6.2008 § 128**

**Ymp.ltk 10.1.2007 § 25**

**Ymp.ltk 8.11.2006 § 253**

Liite 5

Thure Lindeberg on 22.5.2006 hakenut maa-ainesten ottolupaa kallion louhintaa varten tilalle Pickala RNo 2.8 kantatie 51 pohjoispuolelle Stallsmosabergetin eteläosiin. Tarkoituksena on louhia kalliota 5,9 ha suuruisella kaivalueella n. 390.000 m<sup>3</sup> ktr, n. miljoona tonnia.

Samalla haetaan ympäristölupaa louhinnalle ja murskauslaitokselle. Ympäristölupa-asia käsitellään erillisenä, pääasiassa samojen asiakirjojen perusteella.

Asian valmistelu on kesken, mutta asian luonteesta ja merkittävydestä johtuen on syytä tässä vaiheessa käydä lautakunnassa palautekeskustelu, ennen varsinaista lupakäsittelyä.

Asiakirjat ja annetut lausunnot liitteenä.

Ehdotus (PS):

Ympäristölautakunta keskustelee hakemuksesta ja päättää palauttaa sen edelleen valmisteltavaksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

=====

**Ymp.ltk 10.1.2007 § 25**

Liite 3

Edellisen käsittelyn jälkeen kertynyt aineisto liitetään mukaan soveltuvin osin. Kaikki hakemukseen liittyvät asiakirjat ja selvitykset ovat nähtävänä rakennustoimistossa ja kokouksessa.

#### **Kaavatilanne:**

Suunnittelualueella on voimassa oleva Kaakkois-Siuntion osayleiskaava, jonka muutos on vahvistettu 30.9.1997. Suunniteltu ottamisalue on siinä varattu tielinjauksille, maa- ja metsätalousalueeksi ja PT -yrittäjätoiminnan alueeksi: (Alue varataan yksityisille palveluille, hallinnolle, teollisuudelle ja muulle yrittäjätoiminnalle, Alueen yleissuunnitelma on hyväksyttävä ennen rakentamista. Kerrosluku on enintään III; kortteleiden emax=0,3. PT-alueiden yhteen laskettu kerrosala on enintään 89.000 k-m<sup>2</sup>). Vahvistamispäätöksessä todetaan, ettei kuntaa vapauteta rakennuskaavojen alistamisvelvollisuudesta alueella.

Tämän jälkeen on kuitenkin tullut voimaan uusi maankäyttö- ja rakennuslaki.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Oteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema



Uusi maakuntakaava on juuri vahvistettu alueelle, mutta se ei ole voimassa oikeusvoimaisen osayleiskaavan alueella.

**Maisemansuojelu:**

Kallioalue kuuluu osana Suomen ympäristökeskuksen ”Luonnon ja maisemansuojelun kannalta arvokkaat kallioalueet Uudellamaalla” –julkaisussa (alueelliset ympäristöjulkaisut 350, 2004) Fågelviksberget-Trappbergetin kallioalueiden muodostamaan kokonaisuuteen. Kallioalue on kokonaisuutena luokiteltu arvokkaaksi kallioalueeksi (4) eli alueeksi jolla on valtakunnallista tai muutoin huomattavaa merkitystä luonnonsuojelun kannalta. Nyt kyseessä oleva Stallsmossaberget ei sisällynyt aikaisempaan 1994 kallioalueselvitykseen, joka on kunnan yleiskaavoissa huomioitu, vaan alue on lisätty selvityksen 2004 päivitykseen.

Ottoalueen länsipuolella sijaitsee Degerbyn-Pikkalanjoen-Palojoen kulttuurimaisema, Pikkalanjoen-Vikträskin kulttuurimaisema sekä Natura 2000-alueisin kuuluva Siuntionjoki.

**Hakemuksen käsittely:**

Maa-aines- ja ympäristölupahakemukset tulivat vireille 22.5.2006.

Lupahakemuksia pyydettiin täydentämään kirjeellä 12.6.2006, ja paikalla tehtiin tarkastuskäynti 20.6.2006. Tarkastuksen yhteydessä mm. kiinnitettiin huomiota hakemuksesta puuttuvaan vuoden 2004 kallioalueselvitykseen ja todettiin maa-aineshakemuksen olevan ristiriidassa sen suojelutavoitteiden kanssa.

Ottosuunnitelman täydennys on päivätty 29.8.2006. Siihen sisältyy mm. lyhyt luontoselvitys sekä melumallinnus.

Hakemuksesta on kuulutettu ilmoitustaululla ja kunnan ilmoituslehdissä 18.9-17.10.2006, ja lähinaapureille on samalla erikseen lähetetty tieto viereilläolosta ja lausuntoja on pyydetty eri viranomaisilta.

Ympäristölautakunta kävi 8.11.2006 palautekeskustelun hakemuksesta ja siihen mennessä saapuneista muistutuksista ja lausunnoista. Keskustelussa ympäristösihteeri ilmoitti olevansa sillä kannalla, että päätösehdotuksena on luvan hylkääminen. Lautakunnan jäsenet eivät ottaneet asiaan tässä vaiheessa kantaa, eikä lautakunta antanut valmistelua varten ohjeita.

Muistutusten ja lausuntojen johdosta hakija on antanut vastineensa 22.11.2006 sekä laatinut päivitetyn suunnitelman 20.12.2006 ja lisävastineen 22.12.2006 myöhään saapuneisiin viranomaislausuntoihin.

**Muistutukset:**

Helena Bäckman, Lillåkerintie 123B esittää 17.10.2006, että melu- ja ympäristöhaitat tulevat liian lähelle, ja toivoo, että soranotto ei tulisi 2 km lä-

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

hemmäksi kylätietä, jolloin melu olisi kohtuullista. Ottamisaikaa 10 vuotta on liian pitkä, 5 vuotta riittää.

Heikki Eskola, Solvikintie 3 vaatii 20.10.2006 murskaus- ja räjäytystoiminnan rajoittamista 8-18 välisen aikaan ja viikonloppu- ja pyhäpäivien rauhoittamista. Hän edellyttää myös tehokasta viranomaisvalvontaa, pitää ottamisaikaa 10 vuotta liian pitkänä ja kehottaa miettimään, miten tehtävä päätös vaikuttaa tuleviin samanlaisiin louhintahakemuksiin.

Riitta Ala-Tuuhonen, Lillåkerintie 65 ja neljä muuta allekirjoittajaa vastustavat ottamissuunnitelmaa maisemallisilla perusteilla, ja pitävät Stallmossa-bergetin aluetta kantatien kauneimpana kohtana Siuntion kunnan alueella, jota pitää ehdottomasti säilyttää. He epäilevät myös luvan mahdollisen myöntämisen johdosta pilatun maiseman johtavan uusiin laajentamishankkeisiin, ja pitävät perusteltuna kalliokokonaisuuden säilyttämistä jo ensimmäisen hakemuksen kohdalla. On tärkeää, että Siuntio säilyttää mahdollisimman paljon kulttuurimaisemaa siihen kuuluvine luonnonarvoineen. Se on kunnalle parempi valtti kuin ammottavat louhinta-alueet meluineen ja pölyineen.

Marko Sjöman ja 4 muuta allekirjoittajaa Lillåkerintieltä vastustavat louhintasuunnitelmia, perusteluna mm. melu, pöly ja tärinä. Lisäksi he toteavat, että alueella olevat kalliot ovat ainutlaatuisia, ja virkistyskäytössä merkittäviä Siuntion kunnassa asuville, jotka ovat muuttaneet kuntaan juuri luonnon läheisyyden vuoksi. Alueella on myös monimuotoinen eläimistö, eri peuralajit, hirvi, ilves ja huuhkaja. Alueen laajuus ja kesto ovat myös ylimitoitettuja.

Jukka Antila ja Birgitta Johansson, Lillåkerintie 129 vastustavat suunnitelmia rakentaa louhimo Pikkalaan mm melu- ja pölyhaittojen takia. He katsovat, että melua ja pölyä pitää mitata eri olosuhteissa. He toteavat, että 2 km päässä Kirkkonummen puolella sijaitsevan louhimon melu on ollut varsin kuuluvaa. Pöly leviää Lillåkerintien suuntaan, ja kysyvät, miten kunta huolehtii velvoitteistaan ilmanlaadun suhteen. He katsovat, että louhimo tuhoaa alueen virkistyskäytön kilometrien päähän. Louhimo heikentää alueen houkuttelevuutta ja alentaa tonttien arvoa.

Lausunnot:

Tammisaaren museo toteaa lausunnossaan 28.8.2006, että ottoalue sijaitsee valtakunnallisesti merkittävän kulttuurimaisema-alueen, yleiskaavan km-alueen ja rakennussuojelulla suojellun Pikkalan kartanon läheisyydessä. Ei kuitenkaan välittämöllä näköetäisyydellä, ja metsässä, johon ei kohdistu suoranaisia kulttuurimaisemallisia intressejä.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Siuntio
	Kunnanvaltuusto	Nimi
		virka-asema

Tiehallinto toteaa lausunnossaan 10.10.2006, että Siuntion kunnan yleiskaavassa kiinteistön alueella sijaitsevat tielinjaukset eivät ole Tiehallinnon toteuttamisohjelmassa, eivätkä vaikuta asiakohdan hankkeen toteuttamiseen. Suunniteltua luiskausta 1:3 tiehallinnon mielestä soveltuu hyvin tiemiljööseen ja maisemakokonaisuuteen. Kuljetukset edellytetään hoidettavan maantien 11179 kautta. Valumavesiä ei saa johtaa kantatien 51 alueelle ilman Siuntion kunnan ympäristöviranomaisen päätöstä.

Uudenmaan ympäristökeskus on 13.10.2006 lausunnossaan ottanut kantaa hakemukseen maa-aineslain 3 §:n säännösten kautta. Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan louhinta aiheuttaa maa-aineslain 3 § 1 mom 1-3 kohdissa mainittuja kiellettyjä seurauksia. Perusteluna arvokas kallioalue Fågelviksberget-Trappberget,; kallioalue, jolla on sellaisia biologisia, geologisia tai maisemallisia arvoja, joilla on valtakunnallista tai muutoin huomattavaa merkitystä luonnonsuojelun kannalta. Ottoalueen länsipuolella sijaitsee Degeberbyn-Pikkalanjoen-Palojoen kulttuurimaisema, Pikkalanjoen-Vikträskin kulttuurimaisema sekä Natura 2000-alueisin kuuluva Siuntionjoki.

Alue ei sijaitse pohjavesialueella eikä aiheuta MaL 3 § 1 mom. 4 kohdassa mainittuja seurauksia.

Louhinta ei ympäristökeskuksen mukaan vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen, mutta turmelee maisemakuvaa MaL 3 § 2 momentin kieltämällä tavalla.

Lisäksi ympäristökeskus oli huolissaan vaikutuksista Stallsmossenin pieneen lampeen, joka on vesilain 1:15a §:n nojalla suojeltu.

Museovirasto toteaa lausunnossaan 20.11.2006, ettei alueelta ole ollut tiedossa muinaismuistolain suojaamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Tarkastuksessa 9.11.2006 havaittiin kuitenkin pienehköjä kivilatomuksia, jotka ilmeisesti ajoittuvat historialliseen aikaan. Museovirasto edellyttää, että latomusten alue kartoitetaan ja tutkitaan riittävässä määrin ennen hankkeen toteuttamista. Museovirasto korostaa lisäksi Pikkalanjoen kulttuurimaisema-alueen läheisyyden ja merkityksen takia, että maa-aineksen ottoalueen toiminnassa ja myös toiminnan jälkeisessä korjaavassa toiminnassa erityisellä tarkkuudella huolehditaan ympäristön laadusta.

Uudenmaan liitto on antanut lausuntonsa 27.11.2006 ja toteaa, että ottoalue on maakuntakaavassa valkoista aluetta, jolle ei ole osoitettu aluevarauksia. Kaavassa on ominaisuusmerkinnällä osoitettu arvokas harjualue tai muu geologinen muodostelma, joka viittaa Fågelviksberget-Trappbergetin arvokkaaseen kalliokokonaisuuteen. Maakuntakaavan merkintä on yleispiirteinen ja sen toteutuminen tapahtuu maa-aineslain soveltamisen kautta. Lausunnossa katsotaan, ettei hakemuksessa ole esitetty riittävän laaja-alaista maisemakuvallista tarkastelua ja arviointia. Liitto katsoo, että suunnitelma-asiakirjoja tulee täydentää, ja vasta sen jälkeen liitolla on edellytyk-

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

siä esittää kantansa siitä, onko suunniteltu otto vahvistetun maakuntakaavan vastaista tai vaikeuttaako se maakuntakaavan toteuttamista.

### Hakijan vastine muistutuksiin ja lausuntoihin:

Muistutusten ja lausuntojen johdosta hakija on antanut vastineensa 22.11.2006 sekä päivitetyn suunnitelman 20.12.2006 ja lisävastineen 22.12.2006 myöhään saapuneisiin viranomaislausuntoihin.

Yksityishenkilöiden muistutuksista hakija toteaa mm. että melu nimenomaan voidaan luotettavimmin selvittää mallinnuksilla. Louhintatoiminnassa ei synny mainittavassa määrin terveydellisesti ongelmallisia hengitettäviä pölyhiukkasia (PM10, eli hiukkasen halkaisija alle 10µm). Sekä melun että pölyn vaikutukset pysyvät tutkimusten perusteella terveydellisesti ja muutenkin naapureiden rasituksen kannalta kohtuullisissa rajoissa.

Uudenmaan ympäristökeskuksen lausunnon johdosta hakija esittää, että ottoaluetta pienennetään lammen valuma-alueelta mahdollisten haitallisten vaikutusten estämiseksi. Uusi raja on esitetty päivitettyssä suunnitelmassa. Arvokkaiden kallioalueiden inventoinnista hakija toteaa, että luokitus ei ole oikeusvaikutteinen vaan informatiivinen, eikä siinä ole huomioitu muita intressejä. Alkuperäinen ottoalue muodostaa vain alle 6 % luokitellusta kallioalueesta. Kaunis maisemakuva ei turmellu vaan muuttuu osittain louhinnassa, joka suoritetaan joka tapauksessa tielinjauksen rakentamisen yhteydessä.

Hakija vetoaa vastineessaan myös ns. POSKI-projektin tuloksiin (Uudenmaan ympäristökeskus 2006, alueelliset ympäristöjulkaisut AY400 ”Pohjavesiensuojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen, Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan loppuraportti”). Alueiden luokituksen teki aluetyöryhmä, jossa on ollut edustettuna ympäristönsuojelun, vesihuollon, kiviaineshuollon ja maakuntakaavoituksen asiantuntijoita. Tulokset palvelevat maa-ainelain mukaista lupaharkintaa, ja raportti sisältää ehdotuksen alueista, jotka ovat maa-ainesten ottoon soveltuvia (M), osittain soveltuvia (O) ja soveltumattomista alueista (E). Hakija tähdentää, että E-alueeksi on rajattu vain osa Fågelviksberget-Trappbergetin alueesta, suunnitellun ottamisalueen luoteispuolella.

Tiehallinnon lausunnon johdosta hakija esittää tieyhteyden toteuttamista maantien 11179 kautta nykyisen metsäautotien linjauksen mukaisesti.

Uudenmaan liiton lausunnossa ei ole otettu kantaa POSKI-rajauksiin. Hakija toteaa, että suunnittelualueen suppeammalla aluerajauksella myös mahdolliset maisemalliset haitat pienenevät. vastineen liitteenä on ilmakuvan avulla mallinnettuja kuvasovitteita nykytilanteesta ja louhinnan lopputilanteesta.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Museoviraston lausunnosta todetaan, että itäisimmät kivilatomukset sijoituvat uudelle pienennetylle suunnittelualueelle, joten ne pitää kartoittaa ja tutkia.

**Päivitetty maa-ainesten ottosuunnitelma 20.12.2006:**

Annettujen lausuntojen ja selvitysten johdosta hakija on pienentänyt ottamisalueen rajausta ja pinta-alaa. Länsiraja kantatien lähistöllä siirtyy n 100 m itään, ja se yhtyy yleiskaavan PT-alueen länsirajan kanssa. Alue sijoittuu siis lähes kokonaisuudessaan yleiskaavan tie- tai PT-alueille. Ottamisalueen uusi pinta-ala on 5,79 ha ja kaivualue 4,37 ha. Kalliomassojen kokonaismääräksi on laskettu n. 250 000 m<sup>3</sup>ctr. Tämä on 141 000 m<sup>3</sup>ctr vähemmän kuin aiemmassa suunnitelmassa. Määrä vastaa n. 675 000 tonnia kiviainesta.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi, 25 000 - 40 000 m<sup>3</sup>ctr/a. Kesä- ja heinäkuussa ei suoriteta louhintaa eikä murskausta.

Ympäristövaikutuksia on pyritty vähentämään jättämällä lampi ja sen valuma-alue luonnontilaan. Maisemakuvan muuttumista vähennetään jättämällä maantien ja ottamisalueen väliin metsäkaistale. Avokallioiseen kohtaan rakennetaan suojavalli kallion päältä kuoritusta pintamateriaalista estämään näkymää kantatieltä louhosalueelle.

Ehdotus (PS):

Ympäristölautakunta hylkää Thure Lindebergin maa-aineslupahakemuksen.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätökseen liitetään valitusosoitus Helsingin hallinto-oikeudelle. Asianosaisille ja lausunnon tai muistutuksen antaneille ilmoitetaan.

Perustelut:

*Yleisperustelu:*

Lupaa ei saa myöntää, koska ottamisesta aiheutuisi kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen ja erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista sekä maisemakuvan turmeltumista oikeusvaikutteisen kaavan alueella. Ottaminen vaikeuttaisi myös kaavan toteuttamista. Lupamääräyksillä ei voisi sijainnista johtuvia vaikutuksia vähentää. Alkuperäiseen hakemukseen tehdyt supistukset eivät myöskään ole muuttaneet tilannetta.

*Lainsäädäntö:*

Maa-aineslain 6 §:n mukaan ”lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjes-

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

tely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.”

Lain 3 § 1-2 mom:n ottamisen rajoitukset ovat:

”Tässä laissa tarkoitettuja aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu:

- 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista;
- 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista;
- 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai
- 4) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on sen lisäksi, mitä 1 momentissa säädetään, katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.”

Kysymyksessä on oikeusharkinta; jos yksikin edellä olevista kielletyistä vaikutuksista katsotaan aiheutuvan, lupaa ei saa myöntää. Jos mitään kiellettyä vaikutusta ei aiheudu, lupa on myönnettävä.

#### *Kaunis maisema:*

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee pääosiltaan valtakunnallisesti arvokkaaksi arvioidun kallioalueen KAO010065 Fågelviksberget-Trappberget karttara-  
jauksen sisällä tai välittömässä läheisyydessä.

Arvio on peräisin ”Luonnon ja maisemansuojelun kannalta arvokkaat kallioalueet Uudellamaalla”, 2004 julkaistu (Suomen ympäristökeskuksen sarja Alueelliset ympäristöjulkaisut nro 350) päivitetty selvitys Uudenmaan valtakunnallisesti arvokkaista kallioalueista.

Täydennysinventoinnin tuloksena Uudenmaan kallioalueaineisto on nyt suoraan vertailukelpoinen maassamme tehtyihin muihin kallioalueita koskeviin alueellisiin inventointeihin.

Kallioalueselvityksen johdannossa todetaan mm, että paineet kalliokiviaineksen hyödyntämiseen ovat suurimmat kasvukeskusten läheisyydessä, ja että tutkimuksen päätavoitteena on olla apuna ja tietopohjana sovellettaessa maa-aineslain säännöksiä lupamenettelyssä, jossa kallioalueiden maisemalliset ja luonnontieteelliset arvot on tunnettava riittävän hyvin.

Fågelviksberget-Trappberget on 173 ha suuruinen alue, jonka ominaisuuksia on arvioitu tiettyjen kriteerien mukaan.

Asteikolla 1-4, jossa 1 on erittäin merkittävä ja 4 vähemmän merkittävä, geologinen arvo on 3 –merkittävä, biologinen arvo myös 3-merkittävä ja maisema-arvo 2-hyvin merkittävä.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Edellä mainittujen pääkriteerien lisäksi arvioitiin kallioalueen historialliset arvot luokkaan 2-hyvin merkittävä, monikäyttöarvot luokkaan 3-merkittävä, muuttuneisuus luokkaan 2-hyvin merkittävä ja lähiympäristön arvot luokkaan 1-erittäin merkittävä.

Kallioalueen kokonaisarvot luokiteltiin 1-7 ainutlaatuisesta vähäarvoiseen, tämän alueen kohdalla päätyen kallioalueen kokonaisarvoluokkaan 4 - arvokas kallioalue.

Luokissa 1-4 olevat alueet katsotaan valtakunnallisesti arvokkaiksi kallioalueiksi; ne sisältävät sellaisia biologisia, geologisia tai maisemallisia arvoja, joilla on valtakunnallista tai muutoin huomattavaa merkitystä luonnonsuojelun kannalta.

Stallsmossaberget, johon maa-aineslupahakemus kohdistuu, on liitetty osaksi Fågelviksberget-Trappberget kallioaluekokonaisuutta selvityksen tarkistuksen yhteydessä, täydennysinventointien ja koko Uudenmaan aineiston uudelleen arvioinnin perusteella. Esitetty rajausta edustaa siten parasta tämän hetken tietämystä arvokkaista kallioalueista Uudellamaalla. Alueen kuuluminen arvokkaiksi arvioitujen kohteiden joukkoon perustuu puolueettomaan ja tieteellisesti objektiiviseen arvioon.

Hakijan mainitsemassa POSKI-projektissa selvitettiin pääasiassa maa-ainestenottoon soveltuvia alueita (Uudenmaan ympäristökeskus 2006, alueelliset ympäristöjulkaisut AY400 ”Pohjavesiensuojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen, Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan loppuraportti”). Projektin tutkimustuloksia voidaan hyödyntää maakuntakaavoituksessa, kuntien kaavoituksessa ja maa-aineslain mukaisessa harkinnassa.

POSKI-raportti ei kuitenkaan tuo mitään lisätietoa suunnitellun ottamisalueen luonnoloista tai maisema-arvoista. Merkitystä on lähinnä sillä seikalla, että tätä aluetta ei ole käytettyjen kriteerien valossa katsottu maa-ainesten ottamiseen soveltuvaksi.

Esittelijä PS (FM, biologia, myös maantiede) on käynyt paikalla pariin otteeseen. Suunnitellun ottamisalueen kohdalla silmiinpistävää on laaja, lähes puuton ja avonainen, loivasti kaakkoon viettävä kallioalue, joka muodostaa erikoisen ja myös siksi arvokkaan ja kauniin lähimaiseman. Kysymyksessä on jääkauden jäätiköiden vaikutuksesta Stallsmossabergetin kallion suojasivulle syntynyt jälki, jossa kallion luonnollisiin rakoihin jäänyt vesi on louhinut kalliota laajoiksi loivasti viettäviksi melko tasaisiksi lohkoiksi. Alue on pysynyt puuttomana pintamaan puutteen ja luonnollisen kuivuuden johdosta – vuoden 2006 loppukesän kuivuus taas harvensi alueelle pyrkiviä puita.

Alueelta aukeaa laajat näkymät ympäristöön, mikä osaltaan lisää alueen maisemallista arvoa.

Hakija on lisävastineessaan 22.12.2006 mallintanut kuvasovitteita ilmakuuvan avulla. Nykytilannekuvista näkee selvästi avonaisten kallioalueiden laa-

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

juus ja niiden merkitys myös suurmaisemassa, ilmasta ja kauempaa katsotuna. Niistä näkee myös miten suunniteltu ottaminen turmelisi kaunista maisemakuvaa.

Tulee lisäksi huomata, että turmelevaa vaikutusta on pyritty kuvasovitteissa häivyttämään esittämällä louhinta-alue kaksivärikuvassa samansävyisenä luonnollisen avokallion kanssa. Todellisuudessa ne poikkeavat merkittävästi toisistaan siten, että louhinta-alue erottuu väriltään merkittävästi luonnon avokalliosta ja muusta ympäristöstä poikkeavana.

Tiemaisemaan ottaminen vaikuttaa sikäli kuin ottamisalue näkyisi tielle, eikä näkymistä ja maiseman turmelemista voi kokonaan estää. Metsäottamisalueen ja tien välissä ei ole kovin tiivistä, ja lisäksi suunniteltu uusi tieyhteys pohjarakenteineen ja rakennettava suojavalli pintamaista muodostavat maantieltä näkyviä maisemahäiriöitä.

Tiemaisema suunnitellun ottamisalueen kohdalla liittyy etäisyyden, omistuksen ja kulttuurihistorian kautta läheisesti Pikkalan kartanon ja Pikkalanjoen kulttuurimaisemakokonaisuuteen ja voidaan pitää osana sitä. Ottamisalueen ja Pikkalanjoen - kartanomaiseman välillä on kantatietä pitkin ajettaessa 250-300m, ajoajassa 10-15 sekuntia. Turmeltu tiemaisema pilaisi myös vieressä sijaitsevan kulttuurimaiseman. Kulttuurimaisema sisältyy valtioneuvoston päätökseen valtakunnallisesti arvokkaista kulttuurimaisemista kohteena MAO 010002 Pikkalanjoen-Degerbyn-Palojoen kulttuurimaisema.

Yhteenvetona voidaan todeta, että edellä mainitut kulttuurimaisemaan ja maisemakuvaan liittyvät näkökohdat yksiselitteisesti puhuvat sen puolesta, että maa-ainesten otosta aiheutuisi maa-aineslain 3 §:n 1 mom. 1-2 kohdassa tarkoitettuja kiellettyjä seurauksia.

Kysymyksessä on valtakunnallisesti merkittäväksi katsottava maisema, ja siihen liittyvä alueellisesti ja paikallisesti merkittävä maisema.

*Kaavoituksen ja kaavamääräysten vaikutus:*

Kaavaa ei pidä käyttää maa-ainesten ottamisen perusteluna. Vahvistettu osayleiskaavan muutos on syntynyt 1995, ja kaavoituksessa käytettiin hyväksi silloin tiedossa olevat luonto- ja maisemainventoinnit, mm. alustavaa kallioinventointia, ja periaatteena kunnan kaavoituksessa oli, että arvokkaat kallioalueet merkittiin osayleiskaavoihin /sk –merkinnällä, tarkoituksena muistuttaa suojeluarvoista ja siten suojella ne maa-ainesten ottamiselta. Voimassa oleva kaava on vanhentunut, koska kallioinventoinnin 2004 täydentämisen yhteydessä Stallsmossabergetin alue on uutena alueena sisällytetty valtakunnallisesti arvokkaaseen Fågelviksberget-Trappberget kallioaluekokonaisuuteen.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema



PT-kaavamääräyksen mukaan ennen rakentamista on hyväksyttävä alueen yleissuunnitelma, ja vahvistamispäätös edellyttää asemakaavojen laatimista. Yleissuunnitelmaa tai asemakaavaa alueelle ei ole laadittu.

Kallion louhintahanke ei liity rakentamiseen, eikä rakentamisen poikkeus- tai rakennuslupaa ottamissuunnitelman alueelle olisi todennäköisesti mahdollista myöntää (vrt rakennusluvan edellytykset suunnittelutarvealueella MRL 137 § 1 mom. 3 kohta ”on sopiva maisemalliselta kannalta, eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä ..). Tarkemmassa, kaavamääräyksen edellyttämässä, suunnittelussa / asemakaavoituksessa PT-alueen rakentaminen hyvin suurella todennäköisyydellä siirtyisi pois kallioalueelta. Uusin inventointitieto otettaisiin tietenkin huomioon, jolloin kaava olisi erilainen siten, että arvokkaat kallioalueet olisi suojelumerkitty, ja rakentaminen siirretty muualle, sopivampaan paikkaan.. PT-alue on huomattavan laaja, eikä siirtäminen loukkaisi maanomistajien oikeuksia.

Kallion louhintahanke ei liity myöskään kaavateiden rakentamiseen, eikä osayleiskaavassa olevia tiealuevarauksia pidä käyttää maa-ainesten ottamisen perusteluna. Tiehallinnon lausunnossa on todettu, että yleiskaavassa olevat tielinjaukset eivät ole Tiehallinnon toteuttamisohjelmissa. Niin kauan kuin näin on, kunnan yleiskaavoissa olevia tielinjauksia ja määräyksiä voidaan tarpeen mukaan muuttaa. Kun tien rakentaminen joskus tulee ajankoh- taiseksi, saattaa olla, että rakennetaan tunneli valtakunnallisesti arvokkaan kallion läpi.

Sanomalehdissä olleen tiedon mukaan kantatielle suunnitellaan ohituskaistojen rakentamista mm. juuri tälle tieosuudelle liikenteen sujuvuuden parantamiseksi, mikä viittaa uuden tielinjauksen käyttöönoton olevan kaukana tulevaisuudessa.

Kaavamääräys ja vahvistamispäätös velvoittavat alueen tarkempaan suunnitteluun ennen yleiskaavan toteuttamista, eikä osayleiskaava ole sellaise- naan toteuttamiskelpoinen.

Kallionlouhintaa on teollisuusrakentamiseen verrattava maisemaan ja maankäyttöön tuntuvasti vaikuttava toimenpide, joka selvästi vaikeuttaisi alueen asianmukaista kaavoitusta.

Näin ollen louhintaluvan myöntämistä alueelle voidaan pitää voimassa olevan vahvistetun osayleiskaavan vastaisena, koska se vaikeuttaisi alueen tarkempaa suunnittelua ja siten kaavan toteuttamista.

Maa-ainesten otosta aiheutuisi maa-aineslain 3 §:n 2 momentissa tarkoitettuja kiellettyjä seurauksia.

*Kestävä kehitys, maanomistajien tasapuolinen kohtelu ja lupamääräysten vaikutus:*

Maa-aineslain 1a §:n tavoitteena on ainesten otto ympäristön kestävää kehitystä tukevalla tavalla. Ottamista tällä alueella on pidettävä kestävän kehi-

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

tyksen vastaisena toimenpiteenä. Maisema on arvoltaan ja sijainniltaan sellainen, joka tulee jättää tuleville polville mahdollisimman ehjänä ja kokonaisena. Kallion louhinta on peruuttamaton toimenpide.

Jos tähän hankkeeseen myönnettäisiin lupa, maanomistajien tasapuolisen kohtelun nimissä pitäisi myös muissa vastaavissa tapauksissa myöntää lupa. Se johtaisi nopeasti kestävämpään tilanteeseen, jossa arvokkaille kallioalueille tai kulttuurimaisema-alueelle kohdistuviin hakemuksiin olisi käytännössä pakko myöntää lupaa.

Koska laajamittaista ottamista tällä alueella ei missään tapauksessa voi myöntää, lupaa ei myöskään voida myöntää nyt haetussa, tai lupamääräyksillä edelleen rajoitetussa, vähäisemmässä laajuudessa. Maa-ainesten louhinta johtaisi siihen, että lähiympäristön maisemakuvan suojeleminen ei enää olisi mahdollista, koska se olisi jo turmeltu, ja kestävä kehityksen mukaista olisi keskittää ottaminen jo aloitetulle alueelle. Näin kokonaiset arvokkaat kallioalueet voivat hävitä.

Kestävä kehityksen periaate edellyttää maa-ainesasioissa myös päätösten seurausten ennakkointia ja huomioon ottamista.

#### *Melu, pöly ja muut vaikutukset*

Lähimmät asuintalot sijaitsevat 250-600 m etäisyydellä ottamisalueen rajoista, useimmat Lillåkerintien varressa koilliseen ottamisalueesta, eli alueella vallitsevan lounaistuulen alapuolella.

Louhinnasta ja murskaustoiminnasta syntyvän melun ja pölyn vaikutuksia ja niiden vähentämismahdollisuuksia käsitellään tarkemmin vireillä olevan ympäristöluvan yhteydessä. Luvan myöntämiskriteerit ovat osin erilaiset, eikä päätöstä tässä yhteydessä ennakoita.

#### *Liikenneyhteydät*

on suunniteltu länteen pienen lammen pohjoispuolitse. Tie tulisi liittymään paikallistiehen osayleiskaavan km-alueella, joten siltä osin tien rakentaminen edellyttää ympäristölautakunnan myöntämää maisematyölupaa.

#### *Lausuntojen ja muistutusten huomioon ottaminen:*

Hakija on oma-aloitteisesti huomioinut mm. Tiehallinnon ja Uudenmaan liiton lausunnoissa esitettyjä huomautuksia ja lisäselvitysehdotuksia ja muuttanut monelta osin hakemussuunnitelmaa.

Lautakunnan päätöksessä Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Uudenmaan liiton lausunnot ja yksityishenkilöiden muistutukset on otettu huomioon hylkäämällä maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemuksen. Hylkäävän päätöksen johdosta viranomaisten lausunnoissa esitettyjä lisäselvitystarpeita ei ole.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

Käsittely: Jäsen Mild ehdotti jäsen Karellin kannattamana että lautakunta suhtautuu myönteisesti lupahakemus ja palauttaa sen esittelijälle valmistelun jatkamiseksi.

Puheenjohtaja totesi keskustelun päätyttyä että oli tehty esittelijän ehdotuksesta eriävä kannatettu ehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: se joka äänestää esittelijän ehdotuksen puolesta äänestää ”jaa” ja se joka äänestää Kokkosen ehdotuksen puolesta äänestää ”ei”. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Nimenhuutoäänestyksessä toimitetussa äänestyksessä annettiin 6 ”jaa” ääntä (Grotell, Janhunen, Kokkonen, Mäkinen, Vierinen ja Monthén) ja 5 ”ei” ääntä (Penttinen, Holmström, Blomqvist, Karell ja Mild).

Päätös: Puheenjohtaja totesi äänestyksen jälkeen että ympäristölautakunta oli päättänyt hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

=====

### Ymp.ltk 11.6.2008 § 129

Liite 1 Thure Lindeberg valitti hylkäävästä päätöksestä. Helsingin hallinto-oikeus on 8.5.2008 päätöksellään 08/0443/5 dnro 01071/07/5404 kumonnut Siuntion ympäristölautakunnan päätöksen ja palauttanut asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Päätös liitteenä.

Helsingin hallinto-oikeuden mielestä ottamisesta ei aiheudu maa-aineslain vastaisia vaikutuksia, eikä lautakunnan olisi tullut hylätä Lindebergin hakemusta käyttämillään perusteilla.

Lautakunnalla on mahdollisuus valittaa Korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Asialla on Siuntion maisemien tulevaisuuden kannalta erittäin suuri periaatteellinen merkitys.

Valitusaika mene umpeen ennen lautakunnan kokousta, joten ympäristösihteeri jättää valituksen lautakunnan puolesta, lähtökohtana jo päätöksessä esitetyt perustelut. Lautakunta voi perua valituksen.

Ehdotus (PS): Ympäristölautakunta hyväksyy jätetyn valituksen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

=====

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Oteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

**Ymp.ltk 9.12.2009 § 215**

Liite 3

Korkein hallinto-oikeus on 16.11.2009 valitukset hyläten ja pysyttäen voimassa Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen 8.5.2008 palauttanut asian Siuntion ympäristölautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

KHO:n päätös liitteenä.

Uudelleen käsiteltävä hakemus on 20.12.2006 päivitetyn suunnitelman mukainen. Hakemuksesta annetut lausunnot ja muistutukset ovat syksyltä 2006, ja koskevat alkuperäistä hiukan laajempaa aluetta.

Lindebergin asiamies on KHO:n päätöksen antamisen jälkeen sähköpostitse tiedustellut lupien antamisen aikataulua.

Koska asian edellisessä käsittelyssä tehtiin hylkäävä päätös, hakemuksen mahdollisiin täydennystarpeisiin tai tarpeellisiin lupamääräyksiin ei otettu kantaa konkreettisella tasolla. Stallsmossenin pienen lammen ohi suunniteltu tie saattaa vaarantaa lammen säilymisen luonnontilaisena, lisäksi tie kulki metsälain arvokkaiden elinympäristöjen lävitse, eli lammen läheltä sekä kallioalueen eteläosan yli.

Ehdotus (PS):

Ympäristölautakunta toteaa, että maa-aineslupahakemuksen käsittely aloitetaan uudelleen ja, että aikaisemmat lausunnot ja muistutukset edelleen ovat ajankohtaiset, paitsi Stallsmossenin lammen ohittavan tien ja sen luonto- ja maisemavaikutusten osalta.

Hakijaa pyydetään ensisijaisesti selvittämään löytyykö vaihtoehtoinen tieyhteys alueelle.

Mikäli sellaista ei löydy on hakijan haettava Länsi-Suomen ympäristölupavirastolta poikkeusta vesilain 1 luvun 15 a §:stä Stallsmossenin lammen ohittavan tien lammen luonnontilaa vaarantavien vaikutusten osalta.

Lisäksi hakijan tulee tehdä metsälain 14 §:ssä tarkoitetun metsänkäyttöilmoituksen Rannikon metsäkeskukselle tien ja mahdollisen näkösuojan rakentamisesta metsälain 10 §:n 2 mom. 1 ja 7 kohdissa tarkoitetuissa erityisen tärkeissä elinympäristöissä..

Hakemukset ja suunnitelmat sekä viranomaisten antamat päätökset tulee toimittaa ympäristölautakunnalle tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Siuntio
	Kunnanvaltuusto	Nimi
		virka-asema

Perustelu:

KHO:n päätöksen perusteluiden kohdassa 2.3. on todettu, että asiassa on ensin arvioitava vaarantaako suunniteltu maa-ainesten ottaminen Stallsmosenin lammen säilymisen luonnontilaisena vesilain 1 luvun 15 a §:n tarkoittamalla tavalla. Raskaille kiviaineskuormille rakennettavalla tiellä ja sen liikenteellä voi ennalta arvioiden olla merkittäviä vaikutuksia lammen vesitalouteen, muuttamalla pinta- ja pohjaveden virtauksia ja mahdollisesti painamalla lammen pohjaa ylös, sekä vaikuttamalla myös pölyämisen ja pölyntorjunnan kautta kielteisesti lammen luonnontilaan. Luonnontilan vaarantaminen on laissa yksiselitteisesti kielletty, mutta ympäristölupavirasto voi yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen, jos enintään 1 ha:n lampien suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu.

Myös tapauksessa KHO 2006:7 on katsottu, että vesiluontotyypit oikeusvaikutuksiltaan merkittävässä määrin rinnastuvat luonnonsuojelulain 4 luvun mukaisiin luontotyyppisiin, jolloin ympäristölupa-asian esikysymyksenä oli tutkittava vesilain mukaista luontotyyppiä koskevan poikkeuksen tarpeellisuus.

Vastaavasti myös metsälain erityisen tärkeät elinympäristöt voidaan rinnastaa edellä mainittuihin luonnonsuojelulain ja vesilain luontotyyppisiin, jolloin myös niiden osalta on ensin tutkittava suunniteltujen toimenpiteiden sallittavuus toimivaltaisen viranomaisen toimesta.

Maa-aineslain 1§ 2 mom. todetaan, että aineiden ottamisessa on tämän lain lisäksi noudatettava, mitä muualla laissa säädetään. Lupa-asiaa ratkaistaessa ja muuta viranomaispäätöstä tehtäessä on lisäksi noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Maa-aineshakemuksen ja ympäristölupahakemuksen jatkokäsittelyn edellytyksenä on, että tiekysymys voidaan ratkaista tavalla, joka ei ole ristiriidassa luonnonsuojelun tavoitteiden kanssa. Kun tiekysymyksestä ja kantatie 51 varteen mahdollisesti rakennettavista näköesteistä on saatu selvyys, muutetusta hakemuksesta lienee tarpeen vielä kuuluttaa ja pyytää lausuntoja.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Oteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 216

TIEDOKSI

Liite 4

- Rakennustarkastajat ovat hyväksyneet seuraavat vastaavat työnjohtajat: lupa 078-37 Kari Jaakkola, lupa 07-48 Egon Rehnman, lupa 07-185 Kai Rasku, lov 08-50 Magnus Malmberg, lupa 09-28 Rolf Lindfors, lupa 09-35 Heikki Kaisla, lupa 09-86 Harry Nyman, luvat 09-89, 09-90, 09-91 ja 09-92 Veikko Sarkkinen, lupa 09-1043 Pasi Partanen, lupa 09-1042 Patrik Flygar, lupa 09-1044 Nina Nykänen, lupa 07-72 Krister Hellström, lupa 06-92 Marko Mattila.
- Rakennustarkastaja on myöntänyt seuraavat luvat 6.11.2009: Palo Tee-mu ja Saarenpää Anna-Mari Bollstad RN:o 6:142 omakotitalo ja autotalli, Flygar Patrik Sunnanvik RN:o 4:95 venevaja (toimenpidelupa), Leskinen Pekka Karskog RN:o 3:24 jätevesijärjestelmän uusiminen (toimenpidelupa), Fortum Sähkönsiirto Oy Böle RN:o 5:11 puistomuuntamo (toimenpidelupa), Lenardic Sanja Munks RN:o 4:3 vaja (ilmoitus), ja pidennys rakennuslupa 04-154, Pienryhmäkoti Arjen Sydän Oy Munks RN:o 3:15 omakotitalon muutoslupa. 17.11.2009: Kiinteistö Oy Pickala Hillside Park Störsvik RN:o 4:104 vapaa-ajan asuntoja 4 kpl ja 1 autokatos, Berglund Börje Grennäs RN:o 1:8 jätevesijärjestelmän uusiminen (toimenpidelupa), Berglund Ebba Grennäs RN:o 1:7 jätevesijärjestelmän uusiminen (toimenpidelupa).
- Helsingin hallinto-oikeuden päätös 27.11.2009 koskien Elvi ja Lars Valliuksen valitus.

Ehdotus (HL):

Merkitään tiedoksi

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus	Kunnanvaltuusto
		Siuntio
		Nimi
		virka-asema

Ympäristölautakunta

9.12.2009

YMPLTK § 217

MUUT ASIAT

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät		Kunnanvaltuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Kunnanhallitus		Siuntio
			Nimi
			virka-asema